



**REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA  
GRAD POREČ - PARENZO  
CITTÀ DI POREČ - PARENZO**

**Gradonačelnik**

KLASA : 370-03/11-01/24

URBROJ: 2167/01-09/01-11-2

Poreč-Parenzo, 13. srpanj 2011.

Na temelju članka 385. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine", broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 114/01 79/06, 141/06, 146/08 i 38/09) i članka 53. Statuta Grada Poreča-Parenzo ("Službeni glasnik Grada Poreča", broj 6/09), Gradonačelnik Grada Poreča-Parenzo je **13. srpnja 2011. godine**, razmotrio prijedlog "STAN"-a d.o.o. Poreč za određivanje prinudnog upravitelja na nekretninama - stambenim i stambeno-poslovnim zgradama u Poreču, te je donio sljedeći

**ZAKLJUČAK**

1. "STAN"-u d.o.o. za upravljanje nekretninama Poreč, povjeravaju se na prinudno upravljanje nekretnine u suvlasništvu izgrađene na:

1. k.č. 423, k.o. Poreč, na adresi Poreč, Otokara Keršovanija 2a,
2. k.č. 574, k.o. Poreč, na adresi Poreč, Petra Kandlera 6,
3. k.č. 3350/14, k.o. Poreč, na adresi Poreč, Ulica 43. Istarske divizije 45,
4. k.č. 4086/1, k.o. Poreč, na adresi Poreč, Maura Gioseffia 4b,
5. k.č. 243, k.o. Poreč, na adresi Poreč, Matije Gupca 6.

2. Obveza suvlasnika nekretnina iz točke 1. ovog Zaključka za izdvajanje sredstava pričuve iznosi **2,61 kn po m<sup>2</sup>** posebnog dijela mjesečno.

3. Prinudni upravitelj obavljat će poslove naplate sredstava pričuve nekretnine, hitnih popravaka zajedničkih dijelova i uređaja nekretnine, te izvršiti osiguranje nekretnine od osnovnih opasnosti i šteta sve u okviru raspoloživih sredstava pričuve nekretnine, dok suvlasnici ne osiguraju upravljanje nekretninom ugovornim odnosima sukladno Zakonu o vlasništvu.

4. Naknada upravitelju za poslove prinudnog upravitelja iznosi 0,31 kn po m<sup>2</sup> posebnog dijela nekretnine mjesečno i primjenjuje se od prvog dana narednog mjeseca u odnosu na mjesec u kojem je donijet Zaključak.

5. Ovaj Zaključak se objavljuje u "Službenom glasniku Grada Poreča - Parenzo" i stupa na snagu osam dana nakon objave.

**GRADONAČELNIK**  
**Edi Štifanić**

**DOSTAVITI:**

1. "STAN" d.o.o. Poreč,
2. "Službeni glasnik Grada Poreča-Parenzo" - objava
3. Pismohrana - ovdje.